

Splitsko – dalmatinska županija
Općina Primorski Dolac

NAZIV PLANA:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „KOSE“

Nacrt prijedloga plana za javnu raspravu

- Obrazloženje -

NARUČITELJ: OPĆINA PRIMORSKI DOLAC

Načelnik: Joško Dujmović, inž.građ.

IZRAĐIVAČ: URBOS doo Split

biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša

direktor: Maja Madiraca, dipl.oec.

Primorski Dolac, rujan 2026. godine

NAZIV PLANA:

Urbanistički plan uređenja Kose

FAZA PLANA:

Nacrt prijedloga plana za javnu raspravu

NOSITELJ IZRADE: **Općina Primorski Dolac**

Jedinstveni upravni odjel

Pročelnica: Diana Knez, dipl.iur.

IZRAĐIVAČ:

URBOS doo Split

Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša

direktor: Maja Madiraca, dipl.oec

RADNI TIM

Gordana Radman, dipl.ing.arh. - odgovorni voditelj

Maja Madiraca, dipl.oec.

Marko Antonio Markić, mag.ing.arch.et urb.

Larisa Bačić, dipl.ing.građ.

Ivana Bubić, univ.spec.oec

Mislav Madiraca, man.eu.fondova

Dražen Colnago, dipl.ing.arh.

Primorski Dolac, rujan 2026. godine

1. POLAZIŠTA

1.1. Pravna osnova

Pravna osnova za izradu Urbanističkog plana uređenja Kose je Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)); u daljnjem tekstu: Zakon, Pravilnik o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23) te Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja „Kose“ (KLASA: 350-03/24-01/06, URBROJ: 2181-42-02-01-25-26 od 30.01.2025., Službeni glasnik, br. 5/25) i Odluka o 1. izmjeni i dopuni Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja „Kose“ (KLASA: 350-03/24-01/06, URBROJ: 2181-42-02-01-26-85 od 06.03.2026.) kojom se mijenjao i povećao obuhvat predmetnog UPU-a.

Prema Prostornom planu uređenja Općine Primorski Dolac radi se o većinski neizgrađenom i neuređenom području mješovite namjene (M4) te je sukladno zakonskim odrednicama obvezna izrada plana detaljnijeg stupnja razrade (UPU-a). Člankom 79. stavak 1. Zakona utvrđeno je da se „urbanistički plan uređenja donosi obvezno za neizgrađene i neuređene dijelove građevinskog područja“. Sukladno Zakonu „neuređeni dio građevinskog područja“ je neizgrađeni dio građevinskog područja određen prostornim planom, na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura (vodoopskrba, građevina za odvodnju otpadnih voda prema mjesnim prilikama određenim prostornim planom i prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice, odnosno zgrade).

1.2. Razlozi donošenja

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade urbanističkog plana uređenja i usklađenje sa Zakonom

- članci 86. do 113. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23);
- Pravilnik o prostornim planovima (NN 152/23) i
- Ostali važeći propisi iz područja prostornog uređenja i posebni propisi.

2. Usklađenje s planom više razine

Urbanistički plan uređenja treba biti usklađen s Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Primorski Dolac.

3. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

- Izradom UPU-a odredit će se detaljnija prostorno planska rješenja neizgrađenog dijela naselja mješovite namjene te omogućiti infrastrukturno opremanje i uređenje naseljskih sadržaja
- Razlozi za izradu UPU-a obuhvaćaju izradu detaljnijih prostorno-planskih rješenja neizgrađenog dijela naselja mješovite namjene planirane za pretežito stambenu gradnju s

pratećim ugostiteljskim sadržajima, dječjim igralištima, parkovima, manjim trgovinama i ostalim kompatibilnim sadržajima.

- Urbanistički plan uređenja treba biti usklađen s Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Primorski Dolac.

1.3. Prostorna polazišta (analiza postojećeg stanja)

Naselje Primorski Dolac je jedino naselje istoimene Općine Primorski Dolac, koja se nalazi u zapadnom, zagorskom dijelu Splitsko-dalmatinske županije. Naselje Primorski dolac se sastoji od više manjih raspršenih zaselaka. Prema najnovijem popisu 2021. godine, Općina broji 686 stanovnika, što na površinu od 31,28 km² daje gustoću od 21,9 stanovnika po km².

Područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja „Kose“ je većinski neizgrađeno te obuhvaća neizgrađeni i manji izgrađeni dio naselja mješovite namjene, gdje su smještene stambene i stambeno-poslovne građevine te sportsko-rekreacijska građevina tj. površina otvorenog igrališta.

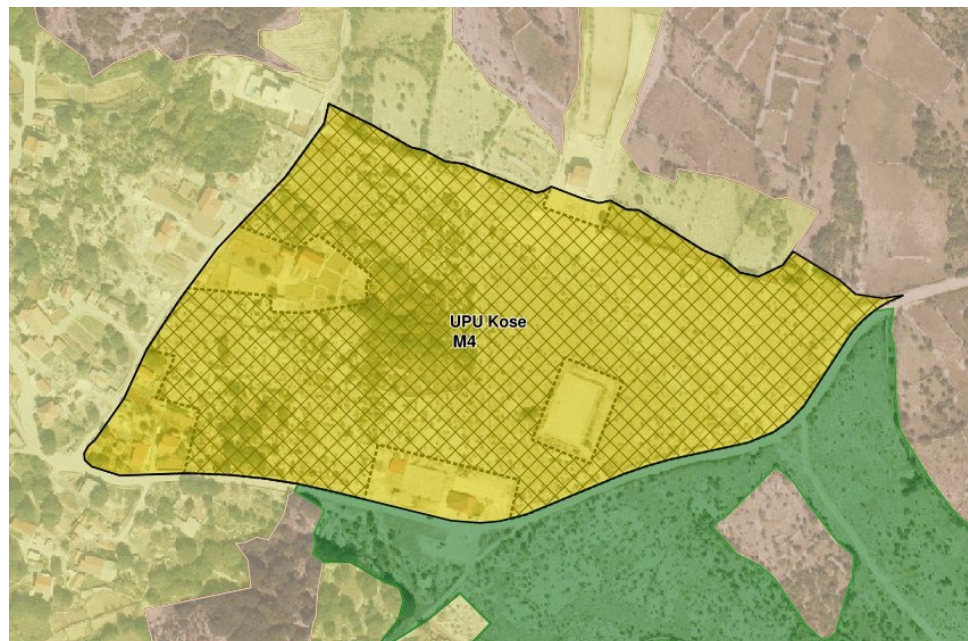
Obuhvat UPU-a Kose je sa zapadne strane omeđen nerazvrstanom cestom, a sa južne i istočne strane lokalnom cestom - LC 67020.

Potrebno je uređenje novog dijela stambenog naselja sa pratećim sadržajima javnog karaktera (sportsko-rekreacijske, poslovne i sl. namjene), formiranje građevnih čestica i opremanje urbanom opremom i komunalnom infrastrukturom.

Unutar obuhvata UPU-a nema zaštićenih prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i ambijentalnih vrijednosti i posebnosti, osim prirodnih bunara (smještenih uz južni rub obuhvata) koji su definirani kao zaštitna zelena površina.

Prostornim planom utvrđena je obveza izrade UPU-a centar kao područja mješovite namjene (M4) u obuhvatu kojeg je moguć smještaj svih planiranih centralnih sadržaja i stanovanja s pratećim sadržajima.

Slika 1. Izvod iz Prostornog plana uređenja Općine Primorski Dolac



Izvor: e-planovi editor

Obuhvat UPU-a iznosi oko 8,32 ha.

Slika 2. Obuhvat Urbanističkog plana uređenja „Kose“



Izvor: e-planovi editor

1.4. Popis zahtjeva javnopravnih tijela

Poziv za dostavu zahtjeva za izradu izmjena i dopuna Plana upućen je sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, HR-21000 Split, Porinova bb.
2. Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35.
3. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14.
4. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Split, Tehnička ispostava Split, HR-21000 Split, Ruđera Boškovića 22.
5. Županijska uprava za ceste Split, HR-21000 Split, Ruđera Boškovića 22.
6. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split, HR-21000 Split, Poljička cesta 73.
7. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Zagreb, HR-10000 Zagreb, Kupska 4.
8. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupska 4.
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
10. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava splitsko-dalmatinska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-21000 Split, Trg Hrvatske bratske zajednice 9.
11. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, HR-21120 Solin, Zvonimirova 114.
12. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a.
13. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.

Zahtjev su dostavila sljedeća javnopravna tijela:

1. SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu
Obvezujuće mišljenje da je Urbanistički plan uređenja Kose prihvatljiv za ekološku mrežu RH i za isti nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene.

2. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Split,
Navedeno je kako u granicama obuhvata Urbanističkog plana uređenja „Kose“ nema postojećih ni planiranih elektroprijenosnih objekata koji su u nadležnosti HOPS-a.

3. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 284.
Navedeno je kako je predmetni plan potrebno uskladiti s primjenjivim odredbama Zakona o zračnom prometu („Narodne novine“ broj: 47/22) i Pravilnika o gradnji i postavljanju zrakoplovnih prepreka („Narodne novine“ broj 100/19.)

4. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.

Navedeno je kako je u predmetnom UPU potrebno: uz točan položaj i kapacitet postojeće, utvrditi i ucrtati trase te način izvođenja (podzemno, nadzemno, mješovito, s jedne ili obje strane kolnika) za

buduću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu; odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturnu mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture/mreže.

5. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, HR-21000 Split, Kralja Zvonimira 35/III.

Navedeno je da UPU Kose obuhvaća šumskogospodarske površine kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o., Šumarija Zagreb, unutar gospodarske jedinice „Primorski Dolac“ u odjelu/odsjeku 37e (uređajni razred za potrebe održavanja bioraznolikosti eko.sustava)., Navedeno je i da se nema posebnih zahtjeva.

6. Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35.

Navedeno je kako je pri izradi Urbanističkog plana potrebno predvidjeti sve zakonom propisane mjere i do sadaprihvaćena rješenja vezana uz zaštitu štetnog djelovanja voda i poplava, korištenja voda te zaštitu površinskih i podzemnih voda od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenje prostora.

7. JU Zavod za prostorno uređenje SDŽ

Navedeno je kako je Urbanistički plan uređenja „Kose“ potrebno uskladiti s Prostornim planom Splitsko – dalmatinske županije.

8. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14.

Naglašeno je kako je u skladu s člankom 59. stavkom 11. Zakona o elektroničkim komunikacijama („Narodne novine“, br. 76/22 i 14/24), utvrđivanje i izdavanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja za zahvate u prostoru unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te zaštitne zone radijskog koridora određenih radijskih postaja u nadležnosti je HAKOM-a kao javnopravnog tijela s javnim ovlastima određenim Zakonom o elektroničkim komunikacijama. Prema odredbama Zakona o zračnom prometu („Narodne novine“ br. 69/09, 84/11, 54/13, 127/13 i 92/14., izdavanje posebnih uvjeta u nadležnosti je Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo.

9. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a.

Navedeno je kako Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na Urbanistički plan uređenja.

10. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, HR-21120 Solin, Zvonimirova 114.

Dati su posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara, na temelju članka 23. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/2010m, 114/22).

11. Splitsko-dalmatinska županija, UO za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu

Navedeno je kako je Odredbe UPU-a potrebno uskladiti s odredbama Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), Zakona o klimatskim promjenama i zaštiti ozonskog sloja (NN 127/19), Zakona o vodama (NN 66/19, 84/21 i 47/23) te Zakona o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN 14/19).

1.5. Popis stručnih podloga korištenih u izradi nacrtu prijedloga prostornog plana

Stručna podloga korištena u izradi Nacrta prijedloga urbanističkog plana uređenja Kose je Prostorni plan uređenja Općine Primorski Dolac.

U postupku pripreme donošenja Odluke o izradi proveden je posupak ocjene o potrebi strateške procjene te je zaključeno da u svrhu izrade UPU-a centar nije potrebna izrada strateške studije.

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

Osnovni cilj je izrada UPU-a Kose u svrhu uređenja: površina sportsko-rekreacijske i poslovne (uslužne) te stambene namjene (uključujući mogućnost izgradnje građevina priuštivog stanovanja), kao i pratećih sadržaja. Osnovna prostorno - planerska određenja utvrđena su planom višeg reda (PPUO) i predstavljaju okvir za izradu ovog Plana.

Potrebno je utvrditi osnovne uvjete korištenja i namjene javnih i drugih površina predmetnog dijela naselja, prometnu, uličnu i komunalnu mrežu te smjernice za oblikovanje, korištenje i zaštitu prostora. Kako se radi o dijelu naselja Primorski Dolac, Plan treba obraditi i međusobne utjecaje kontaktnog prostora i samog prostora obuhvata UPU-a Kose. Očekuje se da se na području obuhvata UPU-a osim osiguranja površina za novi fond stambene gradnje riješe i javni i društveni te ostali sadržaji potrebni naselju u cjelini.

Ciljevi i programska polazišta UPU-a obuhvaćaju:

- usklađivanje s važećim zakonskim propisima iz oblasti prostornog uređenja
- usklađivanje sa zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela,
- omogućavanje realizacije planirane gradnje
- uređenje dijela naselja i opremanje urbanom opremom i komunalnom infrastrukturom

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Obrazloženje planskih rješenja

Temeljni pristup izradi UPU-a Kose zasniva se na:

- ostvarenju prostornih preduvjeta za uklapanje postojećih i gradnju novih javnih i društvenih, poslovnih i sportsko-rekreacijskih sadržaja te uređenje javnih i zelenih površina s dječjim igralištem,
- omogućavanje gradnje stambeno-poslovnih i poslovnih građevina u obuhvatu mješovite namjene (S3), kao i stambenih građevina za priuštivo stanovanje,
- uklapanje planirane gradnje u okolno područje,
- planiranju pratećih sadržaja koji su potrebni stanovnicima, ali pritom ne narušavaju mirno stambeno okruženje.

Iz temeljnog pristupa proizišao je osnovni koncept Plana s jugoistočno postavljenim javnim površinama, poslovnim i sportsko-rekreacijskim (igralištem na otvorenom) te pratećim sadržajima odijeljenim od ostatka stambenog naselja internom sabirnom prometnicom s javnim parkingom. Stanovanje i ostali poslovni sadržaji smješteni su na preostaloj površini obuhvata.

Ovim UPU-om postojeće stambene i stambeno-poslovne građevine te sportsko-rekreacijske površine (vanjski tereni) integrirane su s planiranim sadržajima na neizgrađenom okolnom području u jedinstvenu urbanu cjelinu.

Centralni i jugoistočni dio obuhvata Plana određen je kao pješačka zona sa poslovnim (uslužnim) i sportsko-rekreacijskim građevinama/površinama te dječjim igralištem, pješačkom površinom i parkom koji će izgradnjom građevina planiranih na površinama mješovite namjene tvoriti manji ambijentalni trg lokalnog karaktera. Ostatak obuhvata predviđen je za gradnju stambenih i/ili stambeno-poslovnih građevina te svu prateću prometnu i komunalnu infrastrukturu.

Prometno rješenje podrazumijeva izmještanje trase postojeće nerazvrstane ceste te mrežu planiranih prometnica koje se putem sabirne ceste (smješteno obodno oko centralnog dijela pješačkog karaktera) na dva mjesta priključuju na glavnu lokalnu prometnicu te su prilagođene prirodnoj konfiguraciji terena i postojećoj suhozidnoj gradnji. Promet u mirovanju za sadržaje javnog karaktera planiran je kao zasebna površina u sklopu centralnog dijela.

Planirana infrastruktura se priključuje na postojeću infrastrukturnu mrežu koju je potrebno rekonstruirati. Instalacije su, u pravilu, smještene u koridoru javno-prometnih površina.

Planiranim javnim i zaštitnim zelenim površinama te ograničenjima u gradnji na ostalim površinama provedena je smjernica za izradu UPU-a (iz *PPUO Primorski Dolac*) koja uvjetuje planiranje minimalno 30 % zelenih površina unutar obuhvata Plana.

Plan sadrži podjelu prostora prema sljedećim namjenama:

- Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S5)
- Stambena namjena (S3)
- Poslovna namjena - uslužna (K1)
- Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (R3)
- Javna zelena površina - park/perivoj (Z1)
- Javna zelena površina - dječje igralište (Z3)
- Zaštitna zelena površina (Z5)
- Površina infrastrukture – energetska sustav (IS7)
- Površina infrastrukture - vodnogospodarski sustav (IS8)
- Prometna površina
- Pješačka površina
- Parkirališna površina (Pp)

Slika 3. Namjena površina



Izvor: e-planovi editor

Na površinama stambene namjene (S3) dozvoljena je gradnja građevina stambene namjene i stambeno-poslovne namjene.

Na građevnoj čestici stambene namjene (S3) dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina i to: garaža, spremište, ljetna kuhinja, kotlovnica, nadstrešnica, vrtna sjenica, bazen, roštilj, pomoćna građevina za smještaj spremnika za komunalni otpad, i sl.

Na površinama stambene namjene (S3), kao prateća namjena, mogu se i na zasebnim građevnim česticama uređivati i graditi:

- a. parkovi/perivoji, dječja igrališta,
- b. zaštitne zelene površine,
- c. ambulanta, dječji vrtići,
- d. sportsko-rekreacijske površine i igrališta na otvorenom,
- e. prometne površine (interne kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaža),
- f. manje infrastrukturne građevine.

Uz primarnu stambenu namjenu (S3) dopušteno je uređivati i graditi sadržaje i građevine sljedećih sekundarnih namjena, pod uvjetom da sadržaji, razinom buke i emisijom u okoliš sukladno posebnim propisima, ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja, rada i boravka na odnosnim i susjednim građevnim česticama:

- a. javne i društvene namjene,
- b. poslovne namjene (uredske, uslužne, trgovačke, ugostiteljske i ostale poslovne namjene).

Na površinama stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S5) dozvoljena je gradnja građevina stambene i stambeno-poslovne namjene i građevina poljoprivredne namjene.

Na građevnoj čestici stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S5) dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina (garaža, spremište, ljetna kuhinja, kotlovnica, nadstrešnica, vrtna sjenica, bazen, roštilj, , pomoćna

građevina za smještaj spremnika za komunalni otpad, i sl.) i pomoćnih poljoprivrednih građevina (sjenici, staklenici, plastenici, gljivarnici, spremišta poljoprivrednih proizvoda, strojeva, alata, poljoprivredne opreme, zgrade za uzgoj životinja, pčelinjaci i sl.).

Na površinama stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S5), kao prateća namjena, mogu se i na zasebnim građevnim česticama uređivati i graditi:

- a. parkovi/perivoji, dječja igrališta,
- b. zaštitne zelene površine,
- c. građevine javne i društvene namjene,
- d. površine i građevine sportsko-rekreacijske namjene,
- e. građevine poslovne namjene: uredske, uslužne, trgovačke, ugostiteljske i ostale poslovne namjene čiji sadržaji, razinom buke i emisijom u okoliš sukladno posebnim propisima, ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja, rada i boravka na odnosnim i susjednim građevnim česticama,
- f. prometne površine (kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaža),
- g. manje infrastrukturne građevine.
- h.

Za sljedeće prateće namjene koje se mogu graditi unutar površine stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S5) ukupna površina istih ne može prelaziti 1/3 predmetne površine stambene namjene:

građevine poslovne namjene: uredske, uslužne, trgovačke, ugostiteljske i ostale poslovne namjene čiji sadržaji, razinom buke i emisijom u okoliš sukladno posebnim propisima, ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja, rada i boravka na odnosnim i susjednim građevnim česticama.

Na građevnoj čestici stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S5) dozvoljeno je pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga kao sekundarne namjene poljoprivrednom domaćinstvu.

Na površinama poslovne namjene - uslužne (K1) dozvoljena je gradnja građevina poslovne namjene i to:

- a. uredske,
- b. trgovačke (osim trgovačkih i „outlet“ centara prema posebnom propisu koji klasificira trgovine, s otvorenim parkiralištima),
- c. ugostiteljske,
- d. druge uslužne djelatnosti.

Na građevnoj čestici poslovne namjene - uslužne (K1) dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina.

Na površinama poslovne namjene - uslužne (K1), kao prateća namjena, mogu se i na zasebnim građevnim česticama uređivati i graditi:

- a. zelene površine,
- b. građevine javne i društvene namjene,
- c. hotel u funkciji primarne namjene, izvan prostora ograničenja ZOP-a,
- d. prometne površine (kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaže),
- e. infrastruktura.

Na površinama sportsko-rekreacijske namjene – **sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (R3)** dozvoljena je gradnja i uređenje:

- a. otvorenih sportskih i/ili rekreacijskih površina i igrališta, sportskih staza i borilišta,
- b. adrenalinskih parkova,
- c. pomoćnih građevina i sadržaja nužnih za sportske, odnosno rekreacijske aktivnosti.

Na površinama sportsko-rekreacijske namjene – **sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (R3)**, kao prateća namjena, mogu se uređivati i graditi:

- a. prateći sadržaji sportsko-rekreacijskoj namjeni (ugostiteljski, uslužni, zabavni, edukativni i sl.),
- b. zelene površine,
- c. prometne površine (kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaže),
- d. manje infrastrukturne građevine.

Javne zelene površine – park/perivoj (Z1) uređuju se hortikulturno, stazama i urbanom opremom, a mogu se uređivati, postavljati i graditi:

- a. vodene površine,
- b. dječja igrališta,
- c. paviljoni, vidikovci, nadstrešnice,
- d. montažne građevine (kiosci, pozornice, tribine),
- e. skulpture i umjetničke instalacije,
- f. manje infrastrukturne građevine i sanitarni čvorovi.

Na javnim zelenim površinama – park/perivoj (Z1) nije dozvoljeno vođenje nadzemnih energetskih vodova te postavljanje samostojećih antenskih stupova elektroničke komunikacije.

Javne zelene površine - dječje igralište (Z3) su planski oblikovane javne površine namijenjene za igru djece.

Na površinama javnih zelenih površina - dječje igralište (Z3) je dozvoljeno hortikulturno uređenje, oblikovanje i uređenje terena u funkciji dječjih aktivnosti i uređenje i postavljanje:

- a. igrala za djecu,
- b. urbane opreme,
- c. pješačkih staza.

Na javnim zelenim površinama - dječje igralište (Z3) nije dozvoljena gradnja čvrstih građevina, već samo uređenje otvorenih površina. Ako postoji ugroženost sigurnosti djece (zbog prometa ili sl.) igralište mora biti ograđeno.

Zaštitne zelene površine (Z5) namijenjene su za potrebe zaštite okoliša, zaštite reljefa, nestabilnih padina, erozije, voda i potočnih dolina i slično, a obuhvaćaju i površine koji čine zelenu infrastrukturu, zaštitne zelene površine uz infrastrukturne građevine i ostale kultivirane zelene površine.

Na zaštitnim zelenim površinama (Z5) je dozvoljeno postavljanje, uređenje i gradnja:

- a. svih građevina i instalacija koji služe za zaštitu,
- b. staza i urbane opreme,
- c. vodenih površina,
- d. manjih infrastrukturnih građevina.

Na površinama infrastrukture – **energetski sustav (IS7)** dozvoljena je gradnja i uređenje građevina i vodova za proizvodnju, prijenos i distribuciju energije iz svih energenata:

- a. elektrana instalirane snage do 10 MW s pripadajućim građevinama,
- b. trafostanice i rasklopna postrojenja do 35 kV,
- c. skladišta nafte ili njezinih tekućih derivata koji su samostalne građevine kapaciteta do 10.000 tona,
- d. skladišta ukapljenog naftnog plina koji su samostalne građevine kapaciteta do 1.000 tona,
- e. kogeneracijska postrojenja.

Na površinama infrastrukture – energetski sustav (IS7) mogu se graditi građevine i izvoditi zahvati koji upotpunjuju i služe primarnoj namjeni i koji zahtijevaju smještaj u tom prostoru.

Na površinama infrastrukture – **vodnogospodarski sustav (IS8)** dozvoljena je gradnja vodnih građevina i uređenje površina namijenjenih za:

- a. korištenje voda: vodnih građevina za vodoopskrbu, navodnjavanje i drugo zahvaćanje voda (akumulacija, vodozahvata/vodocrpilišta, vodosprema, uređaja za pročišćavanje pitke vode, vodnih komora, crpnih stanica),
- b. zaštitu voda: vodnih građevina za odvodnju otpadnih voda (uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, crpnih stanica), vodnih građevina za odvodnju oborinskih voda,
- c. zaštitu od štetnog djelovanja voda: regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina (akumulacija, retencija za obranu od poplava, nasipa (obaloutvrda), kanala odteretnih/lateralnih, brana, tunela, crpnih stanica i ostalih građevina za zaštitu od štetnog djelovanja voda.

Na površinama infrastrukture – vodnogospodarski sustav (IS8) mogu se graditi građevine i izvoditi zahvati koji upotpunjuju i služe primarnoj namjeni i koji zahtijevaju smještaj u tom prostoru, kao i ostale građevine u skladu sa zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje.,

Prometna površina je namijenjena za gradnju i uređenje cesta ili ulica.

U sklopu prometnih površina uređuju se i grade:

- a. pješačke površine,
- b. biciklističke površine,
- c. javna parkirališta,
- d. tramvajske i željezničke pruge,
- e. tramvajska, željeznička i autobusna stajališta,
- f. zaštitne zelene površine.

Na prometnim površinama mogu se izvoditi i oni zahvati koji zahtijevaju smještaj u tom prostoru.

Pješačka površina namijenjena je kretanju, boravku i okupljanju ljudi kao što su pješačke ulice, pločnici, trgovi, šetnice.

Na pješačkim površinama dozvoljeno je postavljanje, uređenje i gradnja:

- a. urbane opreme,
- b. zelenih površina,
- c. vodenih površina,
- d. nadstrešnica,
- e. skulptura i umjetničkih instalacija,
- f. montažnih građevina (kiosci, pozornice, tribine).

Na pješačkim površinama mogu se izvoditi i oni zahvati koji zahtijevaju smještaj u tom prostoru.

Parkirališna površina (Pp) je površina namijenjena prometu u mirovanju.

Na parkirališnim površinama dozvoljeno je postavljanje, uređenje i gradnja:

- a. urbane opreme,
- b. zaštitnih zelenih površina,
- c. nadstrešnica,
- d. montažnih građevina (kiosci).

Na parkirališnim površinama mogu se izvoditi i oni zahvati koji zahtijevaju smještaj u tom prostoru.

3.2. Iskaz površina i prostornih pokazatelja

U sljedećoj tablici daje se Iskaz površina i prostornih pokazatelja.

Tablica 1. Iskaz planirane namjene površina

	Namjena površina	Površina, ha	Postotak, %
S	Stambena namjena (S3)	1,77	62,7
	Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S5)	3,45	
K	Poslovna namjena – uslužna (K1)	0,42	5,0
R	Sportsko-rekr. namjena - igrališta na otvorenom (R3)	0,27	3,2
Z	Javna zelena površina - park/perivoj (Z1)	0,06	11,8
	Javna zelena površina – dječje igralište (Z3)	0,15	
	Zaštitna zelena površina (Z5)	0,77	
IS	Površina infrastrukture - energetski sustav (IS7)	0,02	17,3
	Površina infrastrukture - vodnogospodarski sustav (IS8)	0,09	
	Prometna površina	0,81	
	Pješačka površina	0,46	
	Parkirališna površina (Pp)	0,07	
Ukupno		8,32	100,0

3.3. Prometna i ulična mreža

Obuhvat predmetnog urbanističkog plana, sukladno planu višeg reda, tangiraju dvije postojeće prometnice:

- lokalna cesta - LC 67020 (jugoistočna granica obuhvata)
- lokalna nerazvrstana cesta (zapadna granica obuhvata)

Predviđa se izmještanje trase postojeće nerazvrstane ceste koja se proteže sjeveroistočnim dijelom obuhvata i spaja prometnice navedene u prethodnom stavku.

Planirana prometna mreža definirana je:

- sabirnom prometnicom, koja se na dva mjesta priključuje na lokalnu cestu LC 67020 te na jednom mjestu na lokalnu nerazvrstanu cestu na zapadnom dijelu obuhvata plana,
- ostalim prometnicama, cestama nižeg ranga koje se priključuju na sabirnu prometnicu i postojeću prometnu mrežu,
- internim prometnicama, koje se priključuju na postojeću i planiranu prometnu mrežu.

Planirana minimalna širina glavnih i sabirnih prometnica iznosi 2 x 3,0 m tj. širina kolnika od 6,0 m. Planiran je i obostrani pješački nogostup širine 2 x 1,5 m (moguće i jednostrani). Sa minimalno jedne strane prometnice obavezan je linerani potez zelenila (zaštitnog razdjelnog pojasa) preporučene širine 3,0 m za glavne, a 2,0 m za sabirne prometnice.

Planirana minimalna širina ostalih prometnica nižeg reda iznosi 4,0 m. Sa minimalno jedne strane potrebno je planirati pješačku površinu najmanje širine 1,5 m ili prilagođeno stanju na terenu, u ovom slučaju suhozidnoj gradnji.

Pristup građevnoj čestici moguće je izvesti sa sabirnih ulica te ostalih prometnica nižeg reda.

Ako građevna čestica nema riješen kolni pristup u skladu sa Urbanističkim planom, u postupku ishođenja lokacijske dozvole za građevinu, obvezno je prethodno ili paralelno ishođenje lokacijske dozvole za dionicu ulice kojom se osigurava pristup građevnoj čestici.

Kolni pristup građevnoj čestici (kao i svu potrebnu prateću infrastrukturu) moguće je izvesti preko planiranih uzdužnih pješačkih, parkirališnih i zelenih zaštitnih razdjelnih pojaseva uz ceste.

Pješačke površine koje se nalaze u koridorima cestovnih prometnica grafički su prikazane u kartografskim prikazima 1.1. Namjena prostora i 2.1. Prometni sustav. Grafički je prikazana načelna podjela cestovnih koridora na pješački i kolni dio, sa razdjelnim zaštitnim pojasom između, čije pojedinačne predložene dimenzije nisu obvezujuće već će detaljnije biti razrađene projektnom dokumentacijom prilikom ishođenja potrebnih dozvola.

U koridoru lokalne prometnice LC 67020 planira se autobusno stajalište. U grafičkom dijelu plana naznačena je planirana pozicija autobusnog stajališta, međutim ukoliko se pokaže potreba za adekvatnijom pozicijom ista može biti određena duž koridora predmetne lokalne ceste unutar pješačkog i / ili zaštitnog zelenog pojasa na jugoistočnom dijelu obuhvata.

Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta prilikom planiranja:

- a. Stanovanje; stambene građevine, Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM): 1 PM/50 m² x 1,25 (uvećano za 25% za posjetitelje)
- b. Ugostiteljstvo i turizam: restoran, kavana; Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM): 1 PM/25 m²
- c. Ugostiteljstvo i turizam; caffe bar, slastičarnica i sl.; Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM); 1 PM/10 m²
- d. Ugostiteljstvo i turizam; smještajni objekti iz skupine hotela; Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM); 1 PM/50 m²
- e. Trgovina i skladišta; supermarket; Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM): 1 PM na 15 m² prodajne površine
- f. Trgovina i skladišta; ostale trgovine; Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM): 1 PM na 30 m² prodajne površine, najmanje 2 PM
- g. Trgovina i skladišta, skladišta; Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM), 1 PM na 100 m²
- h. Poslovna i javna namjena, banke, agencije, poslovnice (javni dio), Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM): 1 PM na 25 m², najmanje 2 PM
- i. Poslovna i javna namjena, uredi i kancelarije; Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM); 1 PM na 50 m²
- j. Industrija i zanatstvo; zanatski objekti; Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM): 1 PM na 50 m²
- k. Kultura, odgoj i obrazovanje; dječji vrtići i jaslice; Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM); 1 PM/50 m²
- l. Kultura, odgoj i obrazovanje; osnovne i srednje škole; Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM): 1 PM/100 m²
- m. Kultura, odgoj i obrazovanje; kina, dvorane za javne skupove; Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM); 1 PM/50 m²
- n. Šport i rekreacija; Športski objekti otvoreni, bez gledališta; Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM): 1 PM/100m² površine
- o. Šport i rekreacija; Športski objekti i igrališta s gledalištem; Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (PM); 1 PM/ 10 gledatelja

3.4. Komunalna i druga infrastrukturna mreža

TK i elektroenergetika

Planom se određuje, rekonstrukcija i proširenje postojeće tk mreže, uvođenjem novih tk usluga te modernizacija tk infrastrukture se, za priključivanje novih sadržaja.

Planiraju se novi niskonaponski elektroenergetski vodovi priključeni na postojeću elektroenergetsku mrežu koju je potrebno rekonstruirati i po potrebi izmjestiti.

Planirane trase novih elektroenergetskih vodova u grafičkom dijelu plana prikazane su načelno te će detaljnije pozicioniranje istih biti definirano predmetnom projektnom dokumentacijom, sukladno tehničkim zahtjevima i stanju na terenu.

Smještanje novih elektroenergetskih vodova je, u pravilu planirano podzemno unutar pješačkog i / ili zaštitnog zelenog pojasa prometnice.

Unutar obuhvata Plana moguće je planirati energetske sustave s obnovljivim izvorima energije. Na građevnim česticama moguće je postavljanje sunčanih ćelija na krov građevine, a dozvoljena je maksimalna pokrivenost 50% površine krovne plohe.

Sunčanu energiju i druge obnovljive izvore energije moguće je koristiti u komunalnoj infrastrukturi npr. za solarnu javnu rasvjetu.

Vodnogospodarski sustav

Unutar obuhvata plana postojeću vodovodnu mrežu čine:

- trase primarnog voda vodoopskrbnog sustava - DN 100
- trasa sekundarnog voda vodoopskrbnog sustava - DN 80

Planom se određuje zadržavanje postojećih izvedenih dijelova vodoopskrbnog sustava uz potrebnu rekonstrukciju i eventualno izmještanje trase primarnog voda (DN 100), odnosno izvedbe proširenja te spajanja na cjeloviti sustav šireg područja.

Unutar obuhvata Urbanističkog plana određuje se izgradnja sekundarne mreže i odgovarajuće hidrantske mreže na cijelom području obuhvata. Planirane trase vodovodne mreže u grafičkom dijelu plana prikazane su načelno te će detaljnije pozicioniranje istih biti definirano predmetnom projektnom dokumentacijom, sukladno tehničkim zahtjevima i stanju na terenu. Smještanje novih vodoopskrbnih cijevi je, u pravilu, planirano unutar pješačkog i / ili zaštitnog zelenog pojasa prometnice. Vodoopskrbna mreža unutar obuhvata može se realizirati postupno i po dijelovima, u skladu s realizacijom planiranih sadržaja.

Radi ostvarivanja protupožarne sigurnosti unutar obuhvata Plana mora se izvesti mreža protupožarnih hidranata uz javne prometnice neposredno izvan obuhvata Plana prema važećem Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara. Najveća među udaljenost protupožarnih hidranata iznosi 80 m, a najmanji presjek dovodne priključne cijevi iznosi 100(80) mm.

Odvodnja otpadnih voda, do izgradnje zajedničkog sustava, rješava se izgradnjom vodonepropusnih

sabirnih jama ili manjih pojedinačnih autonomnih sustava za pročišćavanje otpadnih voda. Obzirom da se područje obuhvata ovog plana nalazi unutar II zone sanitarne zaštite, za sve gospodarske sadržaje, prometnice te uređaje za pročišćavanje otpadnih voda, u postupku lokacijske dozvole ishoditi vodopravne uvjete. Obvezna je ugradnja separatora masnoća za sve gospodarske ili sl. sadržaje (npr. kuhinje ugostiteljskih objekata u kojima se vrši priprema hrane) kod kojih se u otpadnim vodama pojavljuju ulja i masti. Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je za vrijeme korištenja građevine pridržavati se odredbi propisanih važećom Odlukom o odvodnji za predmetno područje. Svi potrošači koji ispuštaju otpadne vode kvalitete različite od standarda komunalnih otpadnih voda (industrijske otpadne vode) dužni su ih pročistiti do nivoa kvalitete komunalnih otpadnih voda sukladno važećem Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.

Oborinske vode kanaliziraju se oborinskim sustavom kojeg je potrebno planirati unutar ukupnog profila prometnice, ovisno o prirodnoj konfiguraciji terena, tehničkim zahtjevima prometnice te planiranim pozicijama ostalih trasa infrastrukturnih sustava. Preciznu poziciju trase oborinskog sustava potrebno je na odgovarajući način definirati projektnom dokumentacijom prilikom ishoda potrebnih dozvola za građenje prometnica.

3.5. Postupanje s otpadom

Na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja predviđa se organizirano prikupljanje otpada i odvoženje na odlagalište otpada.

Potrebno je, već na mjestu nastanka otpada, vršiti primarnu selekciju otpada i u tom cilju postaviti kante/kontejnere za različite vrste otpada. Kante/kontejnere treba postavljati na lako pristupačna mjesta koja neće ugrožavati korištenje okolnog prostora.

4. PRAVILA PROVEDBE ZAHVATA

Pravila provedbe određena su za sve zahvate u prostoru te su temelj za ishoda dozvola za gradnju tj. njima se definira način i uvjeti gradnje, uređenja i oblikovanja.

Utvrđena su slijedeća pravila provedbe:

- S3
- S5
- K1
- IS8
- R3
- Z1
- Z3
- Z5
- Pr
- Pj
- Pk

Slika 4. Pravila provedbe zahvata



Izvor: e-planovi editor

Detaljna pravila provedbe prikazana su grafički na prikazu 1.3.1. Pravila provedbe zahvata“ i propisana u poglavlju 1.3.1. Odredbi za provedbu.

5. MJERE ZAŠTITE

Obuhvat UPU-a Kose, kao i cijelo područje Općine Primorski Dolac, nalazi se unutar seizmičkog područja intenziteta VII° MSK ljestvice koji može dovesti do katastrofe ili velike nesreće s ljudskim žrtvama, teškim posljedicama na infrastrukturi, velikim razaranjima i materijalnim štetama. Potrebno je osigurati zaštitu od potresa VII° MSK ljestvice, što je potres koji može izazvati oštećenja i rušenje objekata i ljudske gubitke. Uvjete gradnje potrebno je prilagoditi predmetnom seizmičkom području, sukladno posebnom propisu.

5.1. Mjere zaštite voda

Područje obuhvata urbanističkog plana uređenja nalazi se u okviru II zone sanitarne zaštite.

Sukladno Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (Narodne novine, br. 66/11, 47/13.) U II. zoni zabranjuje se; svako privremeno i trajno odlaganje otpada, – građenje cjevovoda za transport tekućina koje mogu izazvati onečišćenje voda bez propisane zaštite voda, – izgradnja benzinskih postaja bez spremnika s dvostrukom stjenkom, uređajem za automatsko detektiranje i dojavu propuštanja te zaštitnom građevinom (tankvanom), – podzemna i površinska eksploatacija mineralnih sirovina osim geotermalnih voda i mineralnih voda, poljoprivredna proizvodnja, osim ekološke proizvodnje bez primjene stajskog gnojiva, gnojovke i gnojnice, – stočarska proizvodnja, osim za potrebe poljoprivrednog gospodarstva odnosno farmi do 20 uvjetnih grla uz primjenu mjera zaštite voda sukladno posebnom propisu o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva, – gradnja groblja i proširenje postojećih, – ispuštanje pročišćenih i nepročišćenih otpadnih voda s prometnica, – građenje svih industrijskih postrojenja koje onečišćuju vode i vodni okoliš, – građenje drugih građevina koje mogu ugroziti kakvoću podzemne vode, – sječa šume osim sanitarne sječe i – reciklažna dvorišta i pretovarne stanice za otpad.

5.2. Područja posebnih ograničenja

Mjere zaštite od požara

Posebna ograničenja predstavljaju i mjere zaštite od požara koje je potrebno poštivati prilikom projektiranja na način da je osigurana mogućnost evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine, sigurnosna udaljenost između građevina, osiguran vatrogasni pristup i operativne površine za spašavanje vatrogasnim vozilima, dostatni izvori vode za gašenje, uzimajući u obzir postojeća i nova naselja, građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama.

Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela. Posebnu pozornost obratiti na:

- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 142/03).
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/13, 87/15).
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06).
- Visoke objekte projektirati prema OIB - Smjernice 2.3. Protupožarna zaštita u zgradama čija kota poda najvišeg kata najmanje 22 m iznad kote površine na koju je moguć pristup, 2011
- Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama, austrijskom normom TRVB N 138 Prodajna mjesta građevinska zaštita od požara) ili američkom normom NFPA 101
- Garaže projektirati prema OIB-Smjernice 2.2. Protupožarna zaštita u garažama, natkrivenim parkirnim mjestima i parkirnim etažama, 2019. odnosni NFPA, 88A 2019, ukoliko objekt projektora po NFPA,
- Športske dvorane projektirati u skladu s američkom normom NFPA 101 (izdanje 2015.)
- Sustav prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda projektirati prema NFPA 820, 2016.

Mjere zaštite i spašavanja

U cilju implementacije planiranih mjera zaštite i spašavanja u Urbanistički plan, kako bi se umanjile posljedice i učinci djelovanja prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća te povećao stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša, potrebno je primjenjivati odredbe sljedećih propisa i dokumenata:

- Procjena rizika od velikih nesreća za Općinu Primorski Dolac
- Zakon o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22),
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“, br. 29/83, 36/85 i 42/86),
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja („Narodne novine“, br. 66/21),
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“, br. 69/16),
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“, br. 69/16),
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari („Narodne novine“, br. 44/14, 31/17 i 45/17),
- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23),
- Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18).

Zahtjevi zaštite i spašavanja odnose se na ugroze po stanovništvo i materijalna dobra, te su podijeljene prema mogućim opasnostima i prijetnjama koje mogu izazvati nastanak katastrofe i velike nesreće.

Međusobni razmak stambenih odnosno poslovnih objekata ne može biti manji od visine sljemena krovišta većeg objekta ali ne manji od $H1/2 + H2/2 + 5\text{m}$, gdje je $H1$ visina vijenca jednog objekta, a $H2$ visina vijenca susjednog objekta. Međusobni razmak objekata može biti i manji pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija objekta otporna na rušenje od elementarnih nepogoda, te u slučaju ratnih razaranja rušenje neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim objektima.

Vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istodobno boravi više od 250 ljudi, u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava javnog uzbunjivanja, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te preko istog osigurati provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.

Mjere sklanjanja stanovništva provoditi sukladno važećim propisima u području civilne zaštite, odnosno planovima djelovanja civilne zaštite. Sklanjanje stanovništva planirati u postojećim skloništima te u zaklonima sa ili bez prilagođavanja prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja.

U slučaju promjene prethodno navedenih propisa primjenjuju se važeći propisi.