



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću

REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PRIMORSKI DOLAC

Datum: 19.05.2026.		E-136	
Klasifikacijska oznaka:		2298	
711-01/26-01/04		Ustroj: jest	
Uredni broj:		Pril.	Vrij.
26-1			

Posl.br. Z-37915/2023

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću, po sucu ovog suda Dijani Nenadić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja IVAN FRANIĆ, OIB 8327933198, SLAVKO FRANIĆ, OIB 37258265275, oboje na adresi Primorski Dolac, Kalpići 20, 3. JOŠKO FRANIĆ, OIB 53565015379, Split, Put Duilova 8A, i 4. NIKOLA FRANIĆ, OIB 47302370369, Split, Odeska 15, svi zast. po pun. Marku Višiću, odv. u Splitu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 5. svibnja 2026.

riješio je

I. Na temelju čl.210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19 - dalje ZZK)

otvara se i objavljuje oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka u zemljišnoj knjizi za k.o. Primorski Dolac:

a) u ZU 175, u pogledu čest. zem. 3908/4, upisanog vlasništva:

Franić Mijo Pok.Tome za 5/24,  
Franić Mijo Pok.Tome, za 1/24,  
Vranjić Marija Ud.Pok.Marka za 6/24,  
Franić Ivanica Ud.Luke za 1/24,  
Franić Josip Pok.Luke za 1/24,  
Franić Vinko Pok.Luke za 1/24,  
Franić Josip Pok.Luke za 2/24,  
Ukić Meri, za 1/32,  
Žunić Milica, za 1/32,  
Podrug Mara, za 1/32,  
Bralić Neda, za 1/32,  
Franić Luka, za 1/48,  
Franić Ivica, za 1/48,  
Franić Dušan za 3/24,

b) u ZU 329, u pogledu čest. zem. 3942/4, upisanog vlasništva:

Franić Nikola Stipanov za 16/504,

Franić Ilija Stipanov za 16/504,  
Franić Jakov Stipanov za 16/504,  
Franić Luka Stipanov za 16/504,  
Franić Manda ž- Jakova Miškovića za 7/504,  
Franić Ružica Stipanova za 7/504,  
Franić Jakov pok. Josipa za 114/1920,  
Franić Nikola pok. Josipa za 114/1920,  
Franić Manda pok. Josipa za 105/1920,  
Franjić Nikola pok. Stipana za 12/560,  
Franjić Luka pok. Stipana za 12/560,  
Franjić Ružica pok. Stipana za 5/560,  
Mišković Manda ž. Jakova za 5/560,  
Franić Marija ud. Lovre za 114/1920,  
Franić Luca ud. Josipa za 67/1260,  
Franić Josip za 67/1260,  
Franić Marija ud. Ivana za 737/5040,  
Šimac Ana ž. Mije za 335/5040,  
Franić Jozo pok. Ivana za 57/1920,  
Franić Milica ud. Ivana za 67/1260,  
Franić Joško pok. Ivana za 67/1260,  
Franić Jozo pok. Ivana za 630/92160,  
Jukić Vinka ž. Marija za 315/92160,  
Barić Mara rođ. Franić pok. Jakova za 90/92160,  
Franić Jozo pok. Jakova za 90/92160,  
Franić Ivan pok. Ante za 469/26460,  
Franić Ivan pok. Ante za 469/52920,  
Franić Jela rođ. Franić za 3963/92160,  
Franić Jakov Josipov za 126/504,  
Franić Marko pok. Ivana za 720/1658880,  
Franić Marko za 450/1658880,  
Bilić Milena za 450/1658880,  
Akalović Kristina za 7/4096,  
Perica Lea za 7/8192,  
Hrnjić Tina za 7/8192,  
Kepec Denis za 2139/92160,  
Franić Ivo za 19/640,  
Franić Stjepan za 67/10080,  
Franić Milenka za 67/10080,  
Franić Ivan za 67/10080,  
Franić Mario za 67/10080,

c) u ZU 336, u pogledu čest. zem. 3724/1, upisanog vlasništva:

Franić Ika ž. Stipana Nikolina za 1/2,  
Franić Jakov Josipov za 1/2,



d) u ZU 847, u pogledu čest. zgr. 368/2, upisanog vlasništva:

Kalfić Luka Matin za 252/1008,  
Kalfić Ivan matin za 252/1008,  
Vranjić Ivan Stipanov za 64/1008,  
Vranjić Josip Stipanov za 64/1008,  
Vranić Nikola Stipanov za 64/1008,  
Vranjić Ilija Stipanov za 64/1008,  
Vranjić Jakov Stipanov za 64/1008,  
Vranjić Ante Stipanov za 64/1008,  
Vranjić Luka Stipanov za 64/1008,  
Mišković Manda ž. Jakova za 28/1008,  
Vranjić Ružica Stipanova za 28/1008,

- po prijedlogu predlagatelja koji predlažu provesti i ispraviti upis prava vlasništva predmetnih nekretnina uz istodobno brisanje s imena upisanih ovlaštenika, i to:

- čest. zem. 3908/4 u korist:  
Slavko Franić za 1/2  
Nikola Franić, za 1/2

- čest. zem. 3942/4 u korist:  
Slavko Franić za 1/6,  
Ivan Franić za 1/6,  
Joško Franić za 1/3,  
Nikola Franić za 1/3,

- čest. zem. 3724/1, u korist:  
Ivan Franić za 1/2  
Nikola Franić za 1/2

- čest. zgr. 368/2 u korist:  
Slavko Franić za 3/4  
Joško Franić za 1/4,

u njegovu korist za cijelo uz istovremeni izbris tog prava s imena upisanih zemljišnoknjižnih ovlaštenika.

II. Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči od 11. svibnja 2026. do 10. lipnja 2026.

Prigovor/prijava se podnosi elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Nakon proteka tog roka provesti će se pojedinačni ispravni postupak i donijeti rješenje na temelju činjenica utvrđenih u istom.

III. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu navedenih nekretnina iz t.I.

IV. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave – Općina Primorski Dolac.

V. Nalaže se provedba predmetnog rješenja.

### Obrazloženje

1. Prijedlogom se predlaže ispravak prava vlasništva navedenih nekretnina u korist predlagatelja za navedene suvlasničke udjele, sukladno tvrdnji da su njihovi vlasnici i posjednici.

1.1. Vlasništvo da su stekli nasljeđivanjem od svojih roditelja pok. Ante i Ivanice Franić i međusobno izvršene diobe.

U nadležnom katastru nekretnine da su upisane na predlagatelje zajedno s Ivanicom Franić (pok. majkom predlagatelja Ivana i Slavka Franića)

2. Prijedlog je potkrijepljen ispravama koje su priložene u predmetu istih predlagatelja Z-4366/19: povijest katastarskih promjena, prijepis posjedovnih listova 53, 54 i 62 za k.o. Primorski Dolac, Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Kaštel Lukšiću O-209/03, UPP/OS-40/03 j.b. Joška Donike Stanojevića, Sporazum o diobi i preris katastarskog plana.

3. Pregledom isprava dostavljenih uz prijedlog sud je utvrdio da je učinjeno vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu nekretnina pod t. I. izreke ovog rješenja.

U Kaštel Lukšiću, dana 5. svibnja 2026.

S U D A C :  
Dijana Nenadić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:** Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:



2298

1. oglas objaviti: - e-Oglasna ploča,  
Ispostava za katastar nekretnina Kaštel Sućurac  
jedinica lokalne samouprave – Općina Primorski Dolac

2. rješenje s oglasom dostaviti:

- pun. predlagatelja – odv. Marko Višić, odv. u Splitu

- zk odjel – ovdje

- u spis

Sukladno članku 212.-224. ZZK - dostava rješenja o otvaranju osobama kojima je dostava moguća:

Franić Josip, Dubrovnik, Gorica sv. Vlaha br. 61. A.,  
Franić Jela, Kaštel Stari, Zagorski put 77,  
Franić Marko pok. Ivana, Trogir, Put sv. Ante 16,  
Franić Marko, Split, Pujanke 24,  
Bilić Milena, Trogir, Kneza Trpimira 227,  
Akalović Kristina, Dugopolje, Ul. Domovinskog rata 201,  
Perica Lea, Trogir, Prapatnica, Donji Strižići 4,  
Hrnjić Tina, Trogir, Prapatnica, Donji Strižići 4,  
Kapec Denis, Zagreb, Ul. Alberta Ognjana Štrige 12,  
Franić Ivo, Split, Dubrovačka 53,

Franić Josip pok. Luke, Split, Sv. Klare 9,  
Ukić Meri, Kaštel Stari, Maslinarska ulica 30,  
Žunić Milica, Primorski Dolac, Žunići 23,  
Podrug Mara, Dicmo, Sičane br. 34,  
Bralić Neda, Kaštel Novi, Ul. don Mate Šantića 13,  
Franić Luka, Primorski Dolac, Franići 38,  
Franić Ivica, Rovinj, Cesta sv. Maksimijana iz Veštra br.2.,  
Franić Dušan, Kaštel Stari, Ledine 33,



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

05.05.2026 08:  
08

**Serijski broj  
certifikata**

654107496758789410543180899874509276472452638695

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z18579284216a4e88

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**