



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću

REPUBLIKA HRVATSKA	
SPLITSKO-DALMATINSKI ŽUPANIJSKI SUD	
OPĆINA PRIMORSKI DOLAC	
Prim. broj:	30. 10. 2023. por 70 u
Klasifikacijska oznaka:	711-01/23-01/08
Uradbeni broj:	0-23-1

Posl.br. Z-4182/2020

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću po višem sudskom savjetniku specijalistu Ivanu Šoši, zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Mire Vidić, Primorski Dolac, Bakovići 7 OIB: 33398589980 i Dalibora Vidića, Primorski Dolac, Bakovići 5 OIB: 30960713979 oboje zastupani po pun. Marku Višiću odv. u Splitu radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 13. listopada 2023.godine

r i j e š i o j e

I Na temelju članka 210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19 i 128/22 dalje ZZK)

otvara se pojedinačni ispravni postupak
i objavljuje oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka

a) u ZU 205 k.o. Primorski Dolac glede čest.zem. 2637/2 pašnjak i čest.zem. 2647/3 na kojima su kao vlasnici uknjiženi:

1. Suvlasnički dio: 1/2 LUČIĆ JURE BLAŽEV
2. Suvlasnički dio: 2/16 LUČIĆ JURE BLAŽEV
3. Suvlasnički dio: 3/16 LUČIĆ MLDB.ANA JURINA
4. Suvlasnički dio: 3/16 LEŽEĆA OSTAVŠTINA LUČIĆ BOŽE JURINA

b) u ZU 661 k.o. Primorski Dolac glede čest.zem. 156/2 oranica i čest.zem. 2658 vrt na kojima je kao vlasnik uknjižen:

1. Suvlasnički dio: 1/1
VIDIĆ VRŠAN ANTE POK. LUKE

c) u ZU 663 k.o. Primorski Dolac glede čest.zem. 156/3 vrt na kojoj su kao vlasnici uknjiženi:

1. Suvlasnički dio: 1/3 JADRIĆ MARIJA POK.GRGE
2. Suvlasnički dio: 2/3 VIDIĆ ANTE POK.LUKE

d) u ZU 829 glede čest.zem. 2643 gora na kojoj su kao vlasnici uknjiženi

1. Suvlasnički dio: 6/14 VIDIĆ ANTE POK.ANTE

2. Suvlasnički dio: 6/14 VIDIĆ BOJA UD.LUKE
3. Suvlasnički dio: 1/14 JADRIĆ IVANICA Ž.IVANA
4. Suvlasnički dio: 1/14 ŠEĆER JAKOV POK.NIKOLE

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi zemljišnoknjižno stanje na:

- a) čest.zem. 2637/2, 2647/3, 156/2, 2658 i 156/3 k.o. Primorski Dolac uknjižbom prava vlasništva na ime Mire Vidić za cijelo;
b) čest.zem. 2643 k.o. Primorski Dolac uknjižbom prava vlasništva na ime Mire Vidić za 1/2 i Dalibora Vidića za 1/2.

Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči suda u razdoblju od 03. studenog 2023.god. do 03. prosinca 2023.god.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u ZU 205 glede čest.zem. 2637/2 i 2647/3, u ZU 661 glede čest.zem. 156/2 i 2658, u ZU 663 glede čest.zem. 156/3 i u ZU 829 glede čest.zem. 2643 sve k.o. Primorski Dolac.

III O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas oglasnoj ploči na Ureda za katastar, Ispostava Kaštel Sućurac, Općine Primorski Dolac i e-oglasnoj ploči suda,

IV Nalaže provedba ovog rješenja zemljišnoknjižnom odjelu u Kaštel Lukšiću.

O b r a z l o ž e n j e

1. Predlagatelj Mira Vidić i Dalibor Vidić su podnijeli prijedlog ovom sudu za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog stanja u ZU 205 glede čest.zem. 2637/2 i 2647/3, u ZU 661 glede čest.zem. 156/2 i 2658, u ZU 663 glede čest.zem. 156/3 i u ZU 829 glede čest.zem. 2643 sve k.o. Primorski Dolac.

2. Kao dokaze za otvaranje ovog pojedinačnog ispravnog postupka predlagateljice su priložile posjedovni list br. 217 za k.o. Primorski Dolac, povijest promjena posjeda izdanu od Ispostave za katastar nekretnina Kaštel Sućurac, te izjave Maria Vidića, Mirande Crnčević, Marije Zečić, Dinke Vidić, Bojana Vidića i Dalibora Vidića, rješenje o nasljeđivanju O-194/21 od 17. svibnja 2021.godine iza pok. Mirka Vidića, rješenje o nasljeđivanju O-2826/09 od 11. studenog 2009. godine iza pok. Luke Vidića.

3. Uvidom u zemljišnu knjigu za k.o. Primorski Dolac utvrđuje se da je predlagateljica Mira Vidić nasljedila svog supruga Božu Vidića rješenje o nasljeđivanju O-518/19 od 19. ožujka 2019. godine koje se vodi u zbirci isprava Z-15020/19.

4. S obzirom na sadržaj priloženih isprava, ovaj sud utvrđuje da postoji opravdani razlog za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka temeljem članka 208. ZZK-a, pa je sukladno tome odlučio kao u točki I. izreke rješenja.

5. Odluka u točki II. izreke temelji se na odredbi članka 210. stavak 1. ZZK-a.

OPĆINSKI SUD U SPLITU
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću
U Kaštel Lukšiću, 13. listopada 2023.godine

Viši sudski savjetnik
specijalist:

Ivan Šoša

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za tom imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom.

DNA:

a) rješenje s oglasom objaviti:

1. e-oglasna ploča suda
2. oglasna ploča, Ispostave za katastar nekretnina Kaštel Sućurac
3. oglasna ploča Općine Primorski Dolac

b) rješenje s oglasom dostaviti:

1. Mira Vidić
2. Dalibor Vidić oboje zastupani po pun. Marku Višiću odv. u Splitu, Istarska 3
3. Siniša Vidić, Omiš, Četvrt Ž. Dražojevića 9
4. Mario Vidić, Primorski Dolac, Bakovići 6
5. Bojan Vidić, Split, A.G. Matoša 1
6. Miranda Crnčević, Kaštel Kambelovac, Tikvarin 14
7. Dinka Vidić, Split, Hercegovačka 135
8. Marija Zečić, Split, Domaldova 1
9. Paško Šimac, Primorski Dolac, Podari 86
10. Mara Botić, Kaštel Štafilić, Poparićeva 8
11. Ivanka Vukorepa, Split, Novakova 2
12. Dejan Jadrić, Trolokve, Put Jadrića 6
13. Marija Jadrić, Split, Mosečka 32
14. Ivo Grgić, Split, Velebitska 22
15. Jela Botić, Split, Mažuranićevo šetalište 37
16. Marija Copić, Split, Matije Gupca 11a
17. Dražan Jadrić, Split, Mosečka 13
18. Ante Šećer, Kaštel Stari, Solinska 2

c) dostaviti radi bolje obavijesti:

1. Jure Lučić Blažev
2. Ana Lučić Jurina
3. ležeća ostavština Lučić Bože Jurina
4. Ante Vidić Vršan pok. Luke
5. Marija Jadrić pok. Grge po e-oglasnoj ploči



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	13.10.2023 13:18	Serijski broj certifikata	2829441813686390652
Kontrolni broj		Algoritam potpisa	RSA
			Z153704142aa1d93a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene