



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PRIMORSKI DOLAC

Primljeno: 01.03.2023 pastom		
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jed.	
711-01/23-01/05		
Uredbeni broj:	Pril.	Vrij.
0-23-1		

Posl.br. Z-31495/2019

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću po višem sudskom savjetniku specijalistu Ivanu Šoši, zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Vladimira Šimca, Primorski Dolac, Balovi 75a OIB: 97650441281 radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog, dana 06. veljače 2023.godine

r i j e š i o j e

I Na temelju članka 210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19 i 128/22 dalje ZZK)

otvara se pojedinačni ispravni postupak
i objavljuje oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka

a) u ZU 101 k.o. Primorski Dolac glede čest.zem. 1341 pašnjak na kojoj su kao vlasnici uknjiženi

- ZK tijelo 2 - 1. Suvlasnički dio: 960/3600
BALOV - LOVRINOVIĆ IVAN POK.MARKA
- ZK tijelo 2 - 2. Suvlasnički dio: 360/3600
BALOV - LOVRINOVIĆ MARIJA POK.MARKA
- ZK tijelo 2 - 3. Suvlasnički dio: 360/3600
BALOV - LOVRINOVIĆ PERA POK.MARKA
- ZK tijelo 2 - 4. Suvlasnički dio: 300/3600
BALOV IVAN POK.MATE
- ZK tijelo 2 - 6. Suvlasnički dio: 60/3600
BALOV STANA POK.ANTE
- ZK tijelo 2 - 7. Suvlasnički dio: 60/3600
BALOV JELA POK.ANTE
- ZK tijelo 2 - 8. Suvlasnički dio: 60/3600
UKIĆ ANA Ž.FRANE
- ZK tijelo 2 - 10. Suvlasnički dio: 320/3600
BALOV MARIJA POK.MATE
- ZK tijelo 2 - 11. Suvlasnički dio: 320/3600
BALOV IVAN POK.MATE
- ZK tijelo 2 - 12. Suvlasnički dio: 320/3600

BALOV JELKICA POK.MATE

ZK tijelo 2 - 14. Suvlasnički dio: 20/3600

ŠKOKIĆ JAKOV POK.MATE

ZK tijelo 2 - 15. Suvlasnički dio: 14/3600

ŠKOKIĆ MARIO POK.JOZE

ZK tijelo 2 - 16. Suvlasnički dio: 6/3600

DUGEČ MIRJANA Ž.DENISA

ZK tijelo 2 - 17. Suvlasnički dio: 150/3600

BALOV DRAGICA ROĐ.ZEKIĆ

ZK tijelo 2 - 19. Suvlasnički dio: 24/3600

BALOV ZVONKO POK. IVANA , K.SUĆURAC

2.1 Zaprimljeno 23.10.2012. broj Z-2184/12

Na temelju pravomoćnog rješenja Centra za socijalni rad Split, Podružnica Kaštela, od 20.11.1996.g.Klasa:Up/I-552-02/96-01/23 Ur.br.2134-160-96-1 zabilježuje se da je Balov Zvonko lišen poslovne sposobnosti i stavljen po skrbništvo Balov Jele iz K.Sućurca, Kneza Trpimira 38.

ZK tijelo 2 - 20. Suvlasnički dio: 24/3600

FILIPOVIĆ JANJA Ž.GORANA, SPLIT, DRAGANJINA 39

ZK tijelo 2 - 21. Suvlasnički dio: 24/3600

ŠUŠAK MARIJA POK.IVANA, K.SUĆURAC, PODVORJE 15

ZK tijelo 2 - 22. Suvlasnički dio: 24/3600

BULOVIĆ VINKA Ž.NIKOLE, BEOGRAD, HANIBALA LUCIĆA, SRBIJA

ZK tijelo 2 - 23. Suvlasnički dio: 75/3600

BALOV MARKO POK.ANTE, KAŠTEL KAMBELOVAC, KARLOVO 63

ZK tijelo 2 - 24. Suvlasnički dio: 75/3600

BALOV ŽELJKO POK.ANTE , KAŠTEL KAMBELOVAC, KARLOVO 63

ZK tijelo 2 - 25. Suvlasnički dio: 24/10800

FILIPOVIĆ JANJA ROĐ.BALOV, OIB: 57818287901, SPLIT, VINKA DRAGANJE 39

ZK tijelo 2 - 26. Suvlasnički dio: 24/10800

ŠUŠAK MARIJA ROĐ.BALOV, OIB: 24449552067, K. SUĆURAC, KNEZA TRPIMIRA 38

ZK tijelo 2 - 27. Suvlasnički dio: 24/10800

BALOV ZVONKO, OIB: 57664078816, K. SUĆURAC, KNEZA TRPIMIRA 38

ZK tijelo 2 - 28. Suvlasnički dio: 1/360

DŽELALIJA ANITA, OIB: 16097272130, KUPREŠKA 26, 21000 SPLIT

ZK tijelo 2 - 29. Suvlasnički dio: 1/360

RAPIĆ SANJA, OIB: 95243118347, RAPIĆI 11, LJUBITOVICA 21201 PRGOMET

b) u ZU 784 k.o. Primorski Dolac glede čest.zem. 1349/2 pašnjak na kojoj su kao vlasnici uknjiženi

1. Suvlasnički dio: 2/4

BALOV-LOVRINOVIĆ PAŠKO POK.JURE

2. Suvlasnički dio: 1/4

BALOV-LOVRINOVIĆ IVAN POK.JOSIPA

3. Suvlasnički dio: 1/4

BALOV-LOVRINOVIĆ JAKOV POK.JOSIPA

c) u ZU 1171 k.o. Primorski Dolac glede čest.zem. 1349/1 vinograd na kojoj su kao vlasnici uknjiženi

1. Suvlasnički dio: 45/120

ŠIMAC VLADIMIR, OIB: 97650441281, ULICA DON FRANE BULIĆA 97B, 21210 SOLIN

2. Suvlasnički dio: 15/120

BALOV MARKO, OIB: 75673441977, KARLOVO 73, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC

3. Suvlasnički dio: 15/120

BALOV ŽELJKO, OIB: 77361935459, KARLOVO 73, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC

4. Suvlasnički dio: 15/120

BALOV DRAGICA, OIB: 92000718329, BALOVI 74, PRIMORSKI DOLAC 21201 PRGOMET

5. Suvlasnički dio: 8/120

ŠUŠAK MARIJA, OIB: 24449552067, ULICA KNEZA TRPIMIRA 38, 21212 KAŠTEL SUĆURAC

6. Suvlasnički dio: 8/120

BALOV ZVONKO, OIB: 57664078816, ULICA KNEZA TRPIMIRA 38, 21212 KAŠTEL SUĆURAC

7. Suvlasnički dio: 8/120

FILIPOVIĆ JANJA, OIB: 57818287901, DRAGANJINA 39, 21000 SPLIT

8. Suvlasnički dio: 6/120

BULOVIĆ VINKA, OIB: 89106654509, VINOGRADSKA 24C, BOLEČ, SRBIJA, SRBIJA

d) u ZU 1251 k.o. Primorski Dolac glede čest.zem. 1317 pašnjak na kojoj su kao vlasnici uknjiženi

1. Suvlasnički dio: 2304/6400

ŠIMAC VLADIMIR, OIB: 97650441281, ULICA DON FRANE BULIĆA 97B, 21210 SOLIN

2. Suvlasnički dio: 2240/6400

KNEŽEVIĆ ANTE, OIB: 80144370701, BALOVI 76, PRIMORSKI DOLAC 21201 PRGOMET

3. Suvlasnički dio: 928/6400

BALOV IVICA, OIB: 87351853624, STOJACI 41, PRIMORSKI DOLAC 21201 PRGOMET

4. Suvlasnički dio: 348/6400

BALOV MARKO ODSUTAN I NEPOZNATA BORAVKA

5. Suvlasnički dio: 145/6400

BALOV MILICA, OIB: 04940613128, BALOVI 56, PRIMORSKI DOLAC 21201 PRGOMET

6. Suvlasnički dio: 145/6400

BALOV ANĐELKO, OIB: 09403564067, BALOVI 56, PRIMORSKI DOLAC 21201 PRGOMET

7. Suvlasnički dio: 145/6400

BALOV DRAGO, OIB: 35412390574, VELEBITSKA 13, 22300 KNIN

8. Suvlasnički dio: 145/6400

BALOV IVICA, OIB: 27978333266, BALOVI 56, PRIMORSKI DOLAC 21201 PRGOMET

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj Vladimir Šimac predlaže da se ispravi zemljišnoknjižno stanje na čest.zem. 1349/1, 1317, 1341 i 1349/2 k.o. Primorski Dolac u korist predlagatelja.

Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave za upis odnosno svoje

prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči suda u razdoblju od 26. veljače 2023.godine do 26. ožujka 2023.godine.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za čest.zem. 1341 u ZU 101, čest.zem. 1349/2 u ZU 784, čest.zem. 1349/1 u ZU 1171, čest. zem. 1317 u ZU 1251 sve k.o. Primorski Dolac

III O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas oglasnoj ploči na Ureda za katastar, Ispostava Kaštel Sućurac, Općine Primorski Dolac i e-oglasnoj ploči suda.

IV Nalaže provedba ovog rješenja zemljišnoknjižnom odjelu u Kaštel Lukšiću.

O b r a z l o ž e n j e

1. Predlagatelj Vladimir Šimac je podnio prijedlog ovom sudu za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog stanja na čest.zem. 1341, 1317, 1349/1 i 1349/2 sve k.o. Primorski Dolac u korist predlagatelja.

2. Kao dokaze za otvaranje ovog pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelj je priložio povijest promjena posjeda izdanu od Ispostave za katastar nekretnina.

3. S obzirom na sadržaj priloženih isprava, ovaj sud utvrđuje da postoji opravdani razlog za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka temeljem članka 208. ZZK-a, pa je sukladno tome odlučio kao u točki I. izreke rješenja.

4. Odluka u točki II. izreke temelji se na odredbi članka 210. stavak 1. ZZK-a.

OPĆINSKI SUD U SPLITU
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću
U Kaštel Lukšiću, 06. veljače 2023.godine

Viši sudski savjetnik
specijalist:

Ivan Šoša

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za tom imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom.

DNA:

- a) rješenje s oglasom objaviti:
 - 1. e-oglasna ploča suda

2. oglasna ploča, Ispostave za katastar nekretnina Kaštel Sućurac
3. oglasna ploča Općine Primorski Dolac

b) rješenje s oglasom dostaviti:

1. Vladimir Šimac zastupan po pun. Vinku Fabjanoviću odv. u Splitu, Kralja Zvonimira 40
2. Mario Škokić, Kaštel Sućurac, Kneza Trpimira 46
3. Mirjana Dugeč, Split, Janjevska 11
4. Dragica Balov, Primorski Dolac, Balovi 74
5. Janja Filipović, Split, Draganjina 39
6. Marija Šušak, Kaštel Sućurac, Podvorje 15 osobno i kao skrbnik Zvonka Balova
7. Vinka Bulović, Boleč, Vinogradska 24c, Srbija
8. Anita Dželalija, Split, Kupreška 26
9. Sanja Rapić, Ljubitovica, Rapići 11
10. Luca Šimac, Primorski Dolac, Podari 86
11. Ivan Šimac, Split, Antofagaste 2
12. Nikica Šimac, Split, Put Firula 47
13. Ante Šimac, Trogir, Špira Puovića II 1
14. Željko Balov, Kaštel Kambelovac, Karlovo 73
15. Jelena Ilić, Herceg Novi, Bijela 0, Crna Gora
16. Ante Knežević, Primorski Dolac, Balovi 76
17. Centar za socijalnu skrb Kaštel Stari, Fuležina 1

c) dostaviti radi bolje obavijesti:

1. Ivan Balov-Lovrinović pok. Marka
2. Marija Balov-Lovrinović pok. Marka
3. Pera Balov-Lovrinović pok. Marka
4. Ivan Balov pok. Mate,
5. Stana Balov pok. Ante,
6. Jela Balov pok. Ante,
7. Ana Ukić ž. Frane,
8. Marija Balov pok. Mate,
9. Jelkica Balov pok. Mate
10. Jakov Škokić pok. Mate
11. Paško Balov-Lovrinović pok. Jure
12. Ivan Balov-Lovrinović pok. Josipa
13. Jakov Balov-Lovrinović pok. Josipa
14. Marko Balov po e-oglasnoj ploči



Naziv izdavatelja dokumenta

Vrijeme izdavanja dokumenta

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički informacijski sustav

15.02.2023 07:42

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Serijski broj certifikata

282944181368639065

Algoritam potpisa

Z146731075497cb5e

RSA