



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću

REPUBLIKA HRVATSKA SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA OPĆINA PRIMORSKI DOLAC	
Primljeno: 19.12.2022	postou
Klasifikacijska oznaka: 711-01/22-01/14	Ustroj jed:
Uredbeni broj: 0-22-1	Pril. Vrij.

Posl.br. Z-41725/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću, po višem sudskom savjetniku Ivanu Šoši, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ante Šimca, Trogir, Špira Puovića II 1 OIB: 15193115158 i Nikice Šimca, Split, Put Firula 47 OIB: 93392632967 radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 21. studenog 2022.godine,

riješio je

I Na temelju članka 210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19, 128/22 dalje ZZK)

otvara se pojedinačni ispravni postupak
i objavljuje oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka

a) u ZU 95 k.o. Primorski Dolac glede nekretnine označene kao čest.zem. 1908/8 pašnjak 1455 m2 koja je nastala prijavnim listom potvrđenim od Ispostave za katastar nekretnina Kaštel Sućurac klasa: 932-06/2021-02/906 urbroj: 541-28-04-01/1-22-6 od 17. veljače 2022.godine i to diobom od čest.zem. 1908/1 na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva na ime:

1. Suvlasnički dio: 6720/322560
BALOV-AKAZIĆ ANTE MARTINOV
2. Suvlasnički dio: 6720/322560
BALOV AKAZIĆ PETAR POK.MARTINA
3. Suvlasnički dio: 23520/322560
BALOV-AKAZIĆ PETAR POK.MARTINA
4. Suvlasnički dio: 23520/322560
BALOV-AKAZIĆ ANTE MARTINOV
5. Suvlasnički dio: 6720/322560
JARKELJA PERA
6. Suvlasnički dio: 3360/322560
BALOV-AKAZIĆ ANTE MARTINOV
7. Suvlasnički dio: 3360/322560
BALOV-AKAZIĆ PETAR POK.MARTINA
8. Suvlasnički dio: 3360/322560
BALOV-AKAZIĆ ANTE MARTINOV
9. Suvlasnički dio: 3360/322560

BALOV-AKAZIĆ PETAR POK.MARTINA

10. Suvlasnički dio: 16800/322560

BALOV-AKAZIĆ PAULA

11. Suvlasnički dio: 16800/322560

BALOV-AKAZIĆ STJEPAN POK.MIJE

12. Suvlasnički dio: 5600/322560

BALOV-AKARIĆ IVANA PAVLOV

13. Suvlasnički dio: 5600/322560

BALOV-ASKARIĆ MARTIN PAVLOVA

14. Suvlasnički dio: 5600/322560

BALOV-AKARIĆ ANTE PAVLOV

15. Suvlasnički dio: 53760/322560

BIKIĆ JAKOV JOSIPOV

16. Suvlasnički dio: 33600/322560

BALOV AKAČIĆ BLAŽ POK.MARKA

17. Suvlasnički dio: 33600/322560

BALOV AKAČIĆ IVAN POK.MARKA

18. Suvlasnički dio: 6720/322560

SUNARA MARIJA Ž.ANTE

19. Suvlasnički dio: 6720/322560

SKOKO JURKA Ž.JAKOVA

20. Suvlasnički dio: 6720/322560

BALOV AKAČIĆ MATIJA POK.MARKA

21. Suvlasnički dio: 5040/322560

UKIĆ-PETRIKA ANTE MATINA

22. Suvlasnički dio: 2240/322560

ŽUNIĆ ANTE POK.MATE

23. Suvlasnički dio: 2240/322560

ZEKIĆ MARIJA Ž. MATE

24. Suvlasnički dio: 2240/322560

STOJAK MATUŠA Ž. MIJE

25. Suvlasnički dio: 6720/322560

PENIĆ JOSIP POK.IVANA

26. Suvlasnički dio: 2800/322560

BALOV AKAŽIĆ MARTIN P.PAVLA

27. Suvlasnički dio: 2800/322560

BALOV AKAČUIĆ IVANA POK.PAVLA

28. Suvlasnički dio: 2800/322560

BALOV AKAČIĆ ANTE POK.PAVLA

29. Suvlasnički dio: 2800/322560

BALOV AKAČIĆ BLAŽ POK.MARKA

30. Suvlasnički dio: 315/322560

UKIĆ ANTE POK.MATE

31. Suvlasnički dio: 630/322560

UKIĆ PETAR POK.MATE

32. Suvlasnički dio: 315/322560

UKIĆ NEDILJKA POK.MATE

33. Suvlasnički dio: 420/322560

UKIĆ IVANICA UD.MATE

34. Suvlasnički dio: 1400/322560

BALOV MARTIN POK.PAVLA

35. Suvlasnički dio: 1400/322560

BALOV IVAN POK.PAVLA

36. Suvlasnički dio: 504/322560

ŠKOKIĆ JURKA UD.JAKOVA

38. Suvlasnički dio: 84/322560

ŠKOKIĆ IKA , OIB: 34765858081, PRIMORSKI DOLAC, ŠKOKIĆI 3

39. Suvlasnički dio: 84/322560

ŠKOKIĆ JOZO POK.JAKOVA

40. Suvlasnički dio: 84/322560

ŠKOKIĆ IVAN POK.JAKOVA

41. Suvlasnički dio: 700/322560

PRALIJA JAKA ROĐ.STOJAK

43. Suvlasnički dio: 350/322560

STOJAK JELA POK.ŠPIRA

44. Suvlasnički dio: 350/322560

STOJAK FRANE POK.ŠPIRA

46. Suvlasnički dio: 7680/322560

UKIĆ IVAN POK.MATE

47. Suvlasnički dio: 7680/322560

UKIĆ ANTE POK.MATE

48. Suvlasnički dio: 7680/322560

UKIĆ JAKOV POK.MATE

49. Suvlasnički dio: 7680/322560

BARIŠIĆ MARIJA Ž.ANTE

50. Suvlasnički dio: 7680/322560

MASCIA MILICA POK.MATE

51. Suvlasnički dio: 7680/322560

UKIĆ MARIJA UD.PETRA

52. Suvlasnički dio: 2560/322560

UKIĆ DRAGO POK.VINKA

53. Suvlasnički dio: 2560/322560

UKIĆ ŽELJKO POK.VINKA

54. Suvlasnički dio: 2560/322560

UKIĆ ANTE POK.VINKA

55. Suvlasnički dio: 350/322560

PULJIZ MANDA ROĐ.STOJAK, VINKOVCI, ULICA BREZA 8

56. Suvlasnički dio: 350/322560

STOJAK ANA, PRIMORSKI POLAC

57. Suvlasnički dio: 21/322560

ŠKOKIĆ ANTE POK.MARIJANA , PRIMORSKI DOLAC, PRIMORSKI DOLAC B.B.

58. Suvlasnički dio: 21/322560

ŠKOKIĆ BOŽO POK.MARIJANA , PRIMORSKI DOLAC, PRIMORSKI DOLAC B.B.

59. Suvlasnički dio: 21/322560

ŠKOKIĆ IVAN POK.MARIJANA , PRIMORSKI DOLAC, PRIMORSKI DOLAC B.B.

60. Suvlasnički dio: 21/322560

ŠKOKIĆ JAKOV POK.MARIJANA , SPLIT,ZUPINA 7

61. Suvlasnički dio: 5/2304

ŠEĆER ANTE, OIB: 11278418626, VINKOVAČKA 49, 21000 SPLI

b) u ZU 151 k.o. Primorski Dolac glede nekretnine označene kao čest.zem. 1908/3 pašnjak 255 m², te nekretnina označenih kao čest.zem. 1908/5 pašnjak 445 m² i čest.zem. 1310 m² nastalih diobom iz čest.zem. 1908/3 prijavnim listom potvrđenim od Ispostave za katastar nekretnina Kaštel Sućurac klasa: 932-06/2021-02/906 urbroj: 541-28-04-01/1-22-6 od 17. veljače 2022.godine, a na kojima je uknjiženo pravo vlasništva na ime:

ZK tijelo XI - 1. Suvlasnički dio: 1/2

KALPIĆ MATUŠA UD.ANTE BALOVA

ZK tijelo XI - 2. Suvlasnički dio: 1/2

BALOV BARICA POK.ANTE

c) u ZU 376 k.o. Primorski Dolac glede čest.zem. 1908/2 oranica na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva na ime

ZK tijelo V - 2. Suvlasnički dio: 1/8

ŠIMAC ANTE POK.NIKOLE

ZK tijelo V - 4. Suvlasnički dio: 7/16

ŠIMAC NIKICA POK. PETRA, OIB: 93392632967, PUT FIRULA 47, SPLIT

ZK tijelo V - 5. Suvlasnički dio: 7/16

ŠIMAC ANTE POK. PETRA, OIB: 15193115158, ŠPIRA PUOVIĆA II BR. 1, TROGIR

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se ispravi zemljišnoknjižno stanje na način da se pravo vlasništva:

a) čest.zem. 1908/2 i 1908/8 k.o. Primorski Dolac uknjiži na ime Šimac Ante, Trogir, Špira Puovića II 1 OIB: 15193115158 za cijelo;

b) čest.zem. 1908/3, 1908/5 i 1908/6 k.o. Primorski Dolac uknjiži na ime Šimac Nikica, Split, Put Firula 47 OIB: 93392632967

Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči suda u razdoblju od 11. prosinca 2022.godine do 11. siječnja 2023.godine

Nakon proteka tog roka provest će se pojedinačni ispravni postupak i donijeti rješenje na temelju činjenica utvrđenih u istom.

II Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u ZU 95 glede čest.zem. 1908/1, u ZU 151 glede čest.zem. 1908/3 i u ZU 376 glede čest.zem. 1908/2 sve k.o. Primorski Dolac.

III O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e- oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči Ureda za katastar, Ispostava Kaštel Sućurac i oglasnoj ploči Općine Primorski Dolac.

IV Provedba točke II. ovog rješenja nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu u Kaštel Lukšiću.

O b r a z l o ž e n j e

1. Predlagatelji su podnijeli prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravljanja zemljišnoknjižnog stanja uknjižbom prava vlasništva na čest.zem. 1908/1, 1908/2 i 1908/3 sve k.o. Primorski Dolac.
2. Podneskom od 14. rujna 2022.godine predlagatelji su uredili prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na način da su se pozvali na prijavi list potvrđen od Ispostave za katastar nekretnina Kaštel Sućurac klasa: 932-06/2021-02/906 urbroj: 541-28-04-01/1-22-6 od 17. veljače 2022.godine koji je zaprimljen kod ovog suda pod Z-7913/22, a kojim nastaju čest.zem. 1908/8, 1908/3, 1908/5, 1908/6, te su iste predmet ovog postupka uz čest.zem. 1908/2 k.o. Primorski Dolac.
3. Za ovaj postupak uz citirani prijedlog predlagatelji su priložili rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu O-2042/96 od 25. svibnja 1998.godine iza pok. Petra Šimca, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu O-2618/14 od 20. studenog 2014.godine iza pok. Mande Šimac, izjave Janje Filipović i Marije Šušak osobno i kao skrbnica Zvonka Balova ovjerene od javnog bilježnika, posjedovne listove br. 533 i 535 za k.o. Primorski Dolac, katastarski plan i povijest promjena posjeda.
4. S obzirom na sadržaj priložene isprave, ovaj sud utvrđuje da postoji opravdani razlog za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka temeljem članka 208. ZZK-a, pa je sukladno tome valjalo odlučiti kao u točki I. izreke rješenja.
5. Odluka u točki II. izreke temelji se na odredbi članka 210. stavak 1. ZZK-a.

OPĆINSKI SUD U SPLITU
Posebni zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću
U Kaštel Lukšiću, 21. studenog 2022.godine

Viši sudski savjetnik
specijalist:

Ivan Šoša

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za tom imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom.

DNA:

1. Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću (radi provedbe rješenja)

Nakon provedbe dostaviti:

1. Ante Šimac, Trogir, Špira Puovića II br.1
2. Nikica Šimac, Split, Put Firula 47
3. Ante Žunić, Primorski Dolac, Žunići 19
4. Ika Škokić, Primorski Dolac, Škokići 3
5. Jozo Škokić, Split, Imotska 45
6. Marija Škokić, Zagreb, Zelinska 5
7. Frane Stojak, Split, Plitvička 2
8. Ivan Ukić, Plano, Cesta Plano 67
9. Ante Ukić, Primorski Dolac, Ukići 74
10. Jakov, Ukić, Rosario, Gutenberg 857, Argentina
11. Drago Ukić, Split, Vukovarska 119
12. Željko Ukić, Zagreb, Srednjopoljski put 1
13. Ante Ukić, Brdovec, Ilije Gregorića 160G
14. Manda Puljiz, Vinkovci, Ulica breza 8
15. Ana Stojak, Primorski Dolac, Stojaci 42
16. Ante Škokić, Primorski Dolac, Škokići 15
17. Božo Škokić, Primorski Dolac, Škokići 15
18. Ivan Škokić, Primorski Dolac, Škokići 15
19. Jakov Škokić, Primorski Dolac, Pujanke 53
20. Ante Šećer, Primorski Dolac, Vinkovačka 49
21. Slavko Šimac, Primorski Dolac, Balovi 73

Isključivo radi bolje obavijesti:

1. Ante Balov-Akazić Martinov
2. Petar Balov-Akazić pok. Martina
3. Pera Jarkelja
4. Paula Balov- Akazić
5. Stjepan Balov-Akazić pok. Mije
6. Ivan Balov-Akarić Pavlov
7. Martin Balov-Askarić Pavlov
8. Ante Balov-Akarić Pavlov
9. Jakov Bikić Josipov
10. Blaž Balov-Akačić pok. Marka
11. Ivan Balov-Akačić pok. Marka
12. Marija Sunara ž. Ante
13. Jurka Skoko ž. Jakova
14. Matija Balov-Akačić pok. Marka
15. Ante Ukić-Petrika Martin
16. Marija Zekić ž. Mate
17. Matuša Stojak ž. Mije
18. Josip Penić pok. Ivana
19. Petar Ukić pok. Mate
20. Nediljka Ukić pok. Mate
21. Jaka Pralija rođ. Stojak

22. Jela Stojak pok. Špira
23. Marija Barišić ž. Ante
24. Milica Mascia pok. Mate
25. Marija Ukić ud. Petra
26. Matuša Kalpić ud. Ante Balova
27. Barica Balov pok. Ante
28. Ante Šimac pok. Nikole svi po e-oglasnoj ploči



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

22.11.2022 14:41

Serijski broj certifikata

2829441813686390652

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z144198367d72705f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene