



**SLUŽBENI GLASNIK
OPĆINE PRIMORSKI DOLAC**

GODINA XXI

PRIMORSKI DOLAC, 08. lipnja 2018.g.

BROJ 23/18

S A D R Ź A J

Općinsko vijeće:

1. Odluka o izmjeni Odluke o komunalnom redu 2
2. Zaključak o Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Primorski Dolac 3
3. Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Primorski Dolac 4

**Općina Primorski Dolac, Primorski Dolac 2, 21 227 Primorski Dolac,
uređuje i odgovara: pročelnica Jedinственog upravnog odjela,
tel/fax:021/899-445, web: www.primorskidolac.hr, e-mail: opcina.primorski.dolac@st.t-com.hr**



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PRIMORSKI DOLAC
OPĆINSKO VIJEĆE

Klasa: 363-04/18-01/01

Ur. Broj: 2134/01-02/01-18-4

Primorski Dolac, 08. lipnja 2018. godine

Na temelju odredbe članka 16. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine”, broj: 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13 - Zakon o održivom gospodarenju otpadom, 153/13- Zakon o gradnji, 147/14 i 36/15- Zakon o pogrebničkoj djelatnosti), Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom („Narodne novine“, broj: 50/17), članka 33. Statuta Općine Primorski Dolac (Službeni glasnik 06/18) Općinsko vijeće Općine Primorski Dolac na svojoj 10. sjednici održanoj dana 08. lipnja 2018. godine donijelo je

ODLUKU
o izmjeni Odluke o komunalnom redu

Članak 1.

U Odluci o komunalnom redu (Službeni glasnik 15/18) u članku 101. točka 1. riječi „političkih skupova“ brišu se.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Primorski Dolac.

PREDSJEDNIK

Mario Mišković



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PRIMORSKI DOLAC
NAČELNIK OPĆINE
KLASA: 932-01/18-01/02
UR.BROJ: 2134/02-02/01-18-18
Primorski Dolac, 08. lipnja 2018. god.

Na temelju članka 29. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18) te članka 33. Statuta Općina Primorski Dolac (Službeni glasnik br. 06/18), Općinsko vijeće Općine Primorski Dolac na svojoj 10. sjednici održanoj dana 08. lipnja donijelo je

ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Općine Primorski Dolac donosi Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Primorski Dolac u tekstu koji se prilaže ovom Zaključku i čini njegov sastavni dio.
Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Primorski Dolac dostavlja se Ministarstvu poljoprivrede i Splitsko-dalmatinskoj županiji na davanje suglasnosti.

PREDSJEDNIK
Mario Mišković

ŽUPANIJA: SPLITSKO-DALMATINSKA

**PROGRAM RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U
VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE**

ZA OPĆINU PRIMORSKI DOLAC



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA PRIMORSKI DOLAC
OPĆINSKO VIJEĆE**

Klasa: 932-01/18-01/02

Ur. Broj: 2134/01-02/01-18-19

Primorski Dolac, 08. lipnja 2018. godine

Na temelju odredbe članka 29. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18) i članka 33. Statuta Općine Primorski Dolac (Službeni glasnik 06/18) Općinsko vijeće Općine Primorski Dolac na svojoj 10. sjednici održanoj dana 08. lipnja 2018.g. donijela je

**PROGRAM
raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske
za Općinu Primorski Dolac**

SADRŽAJ PROGRAMA

1. Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Primorski Dolac iznosi: (231,97 ha).
2. Podaci o dosadašnjem raspolaganju

T-1 Prikaz dosadašnjeg raspolaganja po svim oblicima - površina u ha

R.br.	OBLIK RASPOLAGANJA (skraćeni naziv iz ugovora)	Ukupan broj ugovora	Ukupna površina po ugovorima
1.	Zakup	0	0
2.	Dugogodišnji zakup	0	0
3.	Koncesija	0	0
4.	Privremeno korištenje	0	0
5.	Prodaja (neotplaćeno)*	0	0
	Ukupno	0	0

3. Sumarni pregled površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države prema oblicima raspolaganja

T-2 Prikaz ukupnih površina po oblicima raspolaganja

OBLIK RASPOLAGANJA	Površina u ha	NAPOMENA (minirano, višegodišnji nasadi i sustavi odvodnje i navodnjavanja)
površine određene za povrat	0	Općina Primorski Dolac je dana 16.04.2018.g.uputila zahtjev za očitovanje Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji o površini koju je potrebno osigurati kao nadoknadu za oduzetu imovinu. Međutim, kako do sada nije zaprimljen nikakav odgovor od spomenutog ureda, Općina Primorski Dolac je morala nastaviti postupak donošenja programa raspolaganja bez navedenog očitovanja.
površine određene za prodaju - jednokratno, maksimalno do 25%	0	Općina Primorski Dolac neće vršiti prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
površine određene za zakup	0	Općina Primorski Dolac neće vršiti zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.
površine određene za zakup za ribnjake	0	Na području Općine Primorski Dolac nema površina u vlasništvu Republike Hrvatske koje bi se namijenile za zakup za ribnjake.
površine određene za zakup zajedničkih pašnjaka	2,36 ha	Površina državnog zemljišta 2,36 ha na području Općine Primorski Dolac biti će korištena za zakup zajedničkih pašnjaka. Ovakav oblik budućeg raspolaganja u najvećoj mjeri odgovara interesima općine, kao i potrebama lokalnih poljoprivrednika.
površine određene za ostale namjene - jednokratno, maksimalno do 5%	0	Na području Općine Primorski Dolac nema površina državnog poljoprivrednog zemljišta za koje će se vršiti prenamjena.

Maksimalna površina za zakup: 0,5 ha

DETALJNA RAZRADA PROGRAMA RASPOLAGANJA POLJOPRIVRENDIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE ZA OPĆINU PRIMORSKI DOLAC

I. ZEMLJOPISNI PODACI

Općina Primorski Dolac je smještena u Dalmatinskoj zagori, odnosno krajnjem zapadnom dijelu Splitsko-dalmatinske županije. Općina Primorski Dolac ima 1 administrativno naselje-Primorski Dolac, koje je ujedno i sjedište Općine.

Općina Primorski Dolac ima površinu od 31,28 km², što čini 0,39 % površine Splitsko-Dalmatinske županije. Na području Općine Primorski Dolac prema popisu kojeg je dostavila Državna Geodetska uprava nalazi se ukupno 31 katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH čija ukupna površina iznosi 83,96 ha.

Dominatni oblik raspolaganja poljoprivrednim zemljištem na području Općine Primorski Dolac je zakup zajedničkih pašnjaka budući da će se na taj način ubuduće koristiti predmetne katastarske čestice određene za zakup zajedničkih pašnjaka.

Na slici ispod zelenom linijom je označen prostor Općine Primorski Dolac.



II. GOSPODARENJE POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU RH ZA OPĆINU PRIMORSKI DOLAC

Sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu („Narodne Novine“ broj 20/2018, u daljnjem tekstu: Zakon) poljoprivredno zemljište je dobro od interesa za Republiku Hrvatsku i ima njezinu osobitu zaštitu. Poljoprivrednim zemljištem u smislu ovog Zakona smatraju se poljoprivredne površine koje su po načinu uporabe u katastru opisane kao: oranice, livade, vrtovi, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare kao i drugo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.

Poljoprivredno zemljište se mora održavati pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju. Pod održavanjem poljoprivrednog zemljišta pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju smatra se sprječavanje njegove zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem, kao i smanjenje njegove plodnosti.

Osnovna načela raspolaganja državnim poljoprivrednim zemljištem na području Općine Primorski Dolac su:

- Državno poljoprivredno zemljište mora biti korišteno uzimajući u obzir tradicijsku proizvodnju dalmatinske zagore i specifičnosti pojedinih poljoprivrednim površina definiranih ovim Programom,
- Općina Primorski Dolac slobodne površine državnog poljoprivrednog zemljišta odredit će za zakup zajedničkih pašnjaka.
- Prilikom davanja u zakup državnog poljoprivrednog zemljišta poštivati će se odredbe čl.56. Zakona.
- Preko općinskih službi i nadležnih institucija provodit će se stalni nadzor i poduzimati mjere za nepoštivanje preuzetih obveza za one koji rasplažu državnim poljoprivrednim zemljištem.

III. UKUPNA POVRŠINA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE

Prema službeno dostavljenim podacima Državne geodetske uprave ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske koje je u katastarskom operatu nadležnog Područnog ureda za katastar Kaštel Sućurac upisana kao poljoprivredno zemljište sukladno ovom Zakonu iznosi 231,97 ha.

IV. PODACI O DOSADAŠNJEM RASPOLAGANJU POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE

Općina Primorski Dolac nije imala nikakve oblike raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine do donošenja ovog Programa.

V. POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP

Na području Općine Primorski Dolac ne postoje površine poljoprivrednog zemljišta određene za zakup.

VI. POVRŠINE ODREĐENE ZA PRODAJU

Na području Općine Primorski Dolac ne postoje površine poljoprivrednog zemljišta određene za prodaju.

VII. POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP ZA RIBNJAKE

Na području Općine Primorski Dolac ne postoje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za zakup za ribnjake.

VIII. POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP ZAJEDNIČKIH PAŠNJAKA

Na području Općine Primorski Dolac 2,36 ha određeno je za zakup zajedničkih pašnjaka. Postupak davanja državnog zemljišta u zakup zajedničkih pašnjaka provest će se sukladno odredbi članka 56. Zakona.

IX. POVRŠINE ODREĐENE ZA OSTALE NAMJENE

Na području Općine Primorski Dolac ne postoje površine u vlasništvu Republike Hrvatske određene za ostale namjene.

X. ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Program stupa na snagu nakon dobivanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede i Splitsko-dalmatinske županije i bit će objavljen u Službenom glasniku Općine Primorski Dolac.

PREDSJEDNIK
Mario Mišković

PRIKAZ RASPOLAGANJA PO KATASTARSKIM ČESTICAMA I OBLICIMA RASPOLAGANJA

r.br	županija	općina	katastarska općina naziv	katastarska brojčana oznaka	katastarska čestica broj	katastarska čestica površina m ²	katastarska čestica način uporabe/katastarska kultura	katastarska čestica predviđeni oblik raspolaganja	katastarska čestica specifičnosti	katastarska dosadašnji oblik raspolaganja	katastarska čestica trajanje raspolaganja (do datuma)	NAPOMENA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	SDŽ	P.Dolac	k.o. Primorski Dolac	313564	1003	3528	neplodno	pašnjak				
2.	SDŽ	P.Dolac	k.o. Primorski Dolac	313564	1258	3374	šuma	pašnjak				
3.	SDŽ	P.Dolac	k.o. Primorski Dolac	313564	1259	3018	šuma	pašnjak				
4.	SDŽ	P.Dolac	k.o. Primorski Dolac	313564	1260	1791	šuma	pašnjak				
5.	SDŽ	P.Dolac	k.o. Primorski Dolac	313564	1768/2	2075	kamenjar	pašnjak				
6.	SDŽ	P.Dolac	k.o. Primorski Dolac	313564	1798/1	3546	neplodno	pašnjak				
7.	SDŽ	P.Dolac	k.o. Primorski Dolac	313564	3785/5	1795	kamenjar	pašnjak				
8.	SDŽ	P.Dolac	k.o. Primorski Dolac	313564	3785/23	1446	kamenjar	pašnjak				
9.	SDŽ	P.Dolac	k.o. Primorski Dolac	313564	4106	2863	kamenjar	pašnjak				
10.	SDŽ	P.Dolac	k.o. Primorski Dolac	313564	2854/12	187	pašnjak	pašnjak				
ukupno: 23.623												